

KÖLN

Triotop ist voll vermietet

Das Kölner Bauunternehmen Friedrich Wassermann meldet die Vollvermietung seines ökologischen Gewerbeparks Triotop im Westen der Domstadt. Nun geht man an die Erweiterung.

Die Energetrium AG bietet privaten Hauseigentümern thermografiegestützte Vor-Ort-Beratung. Sie ist der jüngste Nutzer im nun voll vermieteten Passiv-Bürohaus Etrium auf dem Triotop. Die Immobilie ist mit dem Gütesiegel in Gold der DGNB ausgezeichnet und hat zudem den zweiten Preis beim Prom des Jahres 2009 als energieeffizienteste gewerbliche Immobilie Deutschlands erhalten. Im kommenden Jahr wird das Loftgebäude Zwitschermaschine um einen zweiten Bauabschnitt mit 5.000 m² Nutzfläche erweitert. An der Nordspitze des insgesamt rund 10 ha großen Areals entsteht derzeit das Wassermannhaus, künftiger Sitz der Bauunternehmung. Für PubliCare, den Pioniernutzer im Triotop, der seit 2007 bundesweit Medizinbedarf vertreibt, entsteht derzeit das Erweiterungsgebäude Alpha Zwei mit rund 1.500 m² Büro- und Logistikfläche. (thk)